



## PODGÓRSKA 34-40, GEN. J. DWERNICKIEGO 1A, 1B, 3A



- własność Gminy Miasta Toruń funkcja podstawowa: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, funkcja dopuszczalna: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, na działce 851/1, drogi wewnętrzne, zieleń urządzone, infrastruktura techniczna
- obszar oznaczony symbolem 153.19-MN1 (uchwała RMT nr 694/21 z dnia 09.09.2021 r.)
- obręb 67, nr działek i powierzchnia:
  1. ul. Podgórska 34-36, ul. gen. J. Dwernickiego 1A, 1B- dz. nr 849/1, 849/7, 849/3 – 0,1773 ha
  2. ul. Dwernickiego 1B – dz. nr 851/2 – 0,0783 ha
  3. ul. Podgórska 36/ul. Dwernickiego 3A – dz. 849/4, 852/3 – 0,1067 ha - **SPRZEDANA**
  4. ul. Podgórska 38-40 – dz. nr 849/5, 852/1, 852/2 – 0,1969 ha
- południowo – wschodnia część miasta
- teren niezagospodarowany i niezabudowany
- istniejące uzbrojenie w ul. Dwernickiego i ul. Podgórskiej:  
sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, sieć wodociągowa