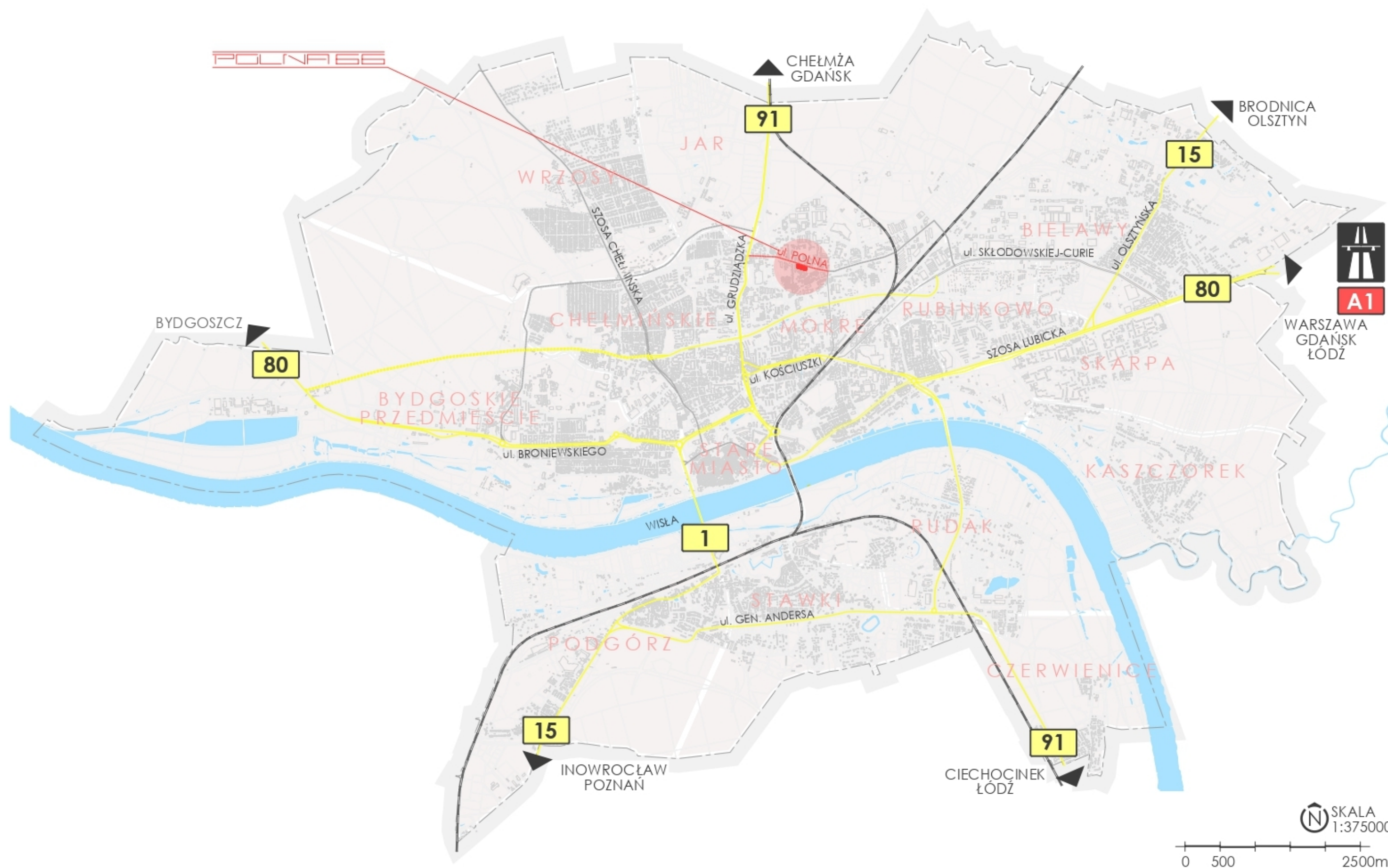
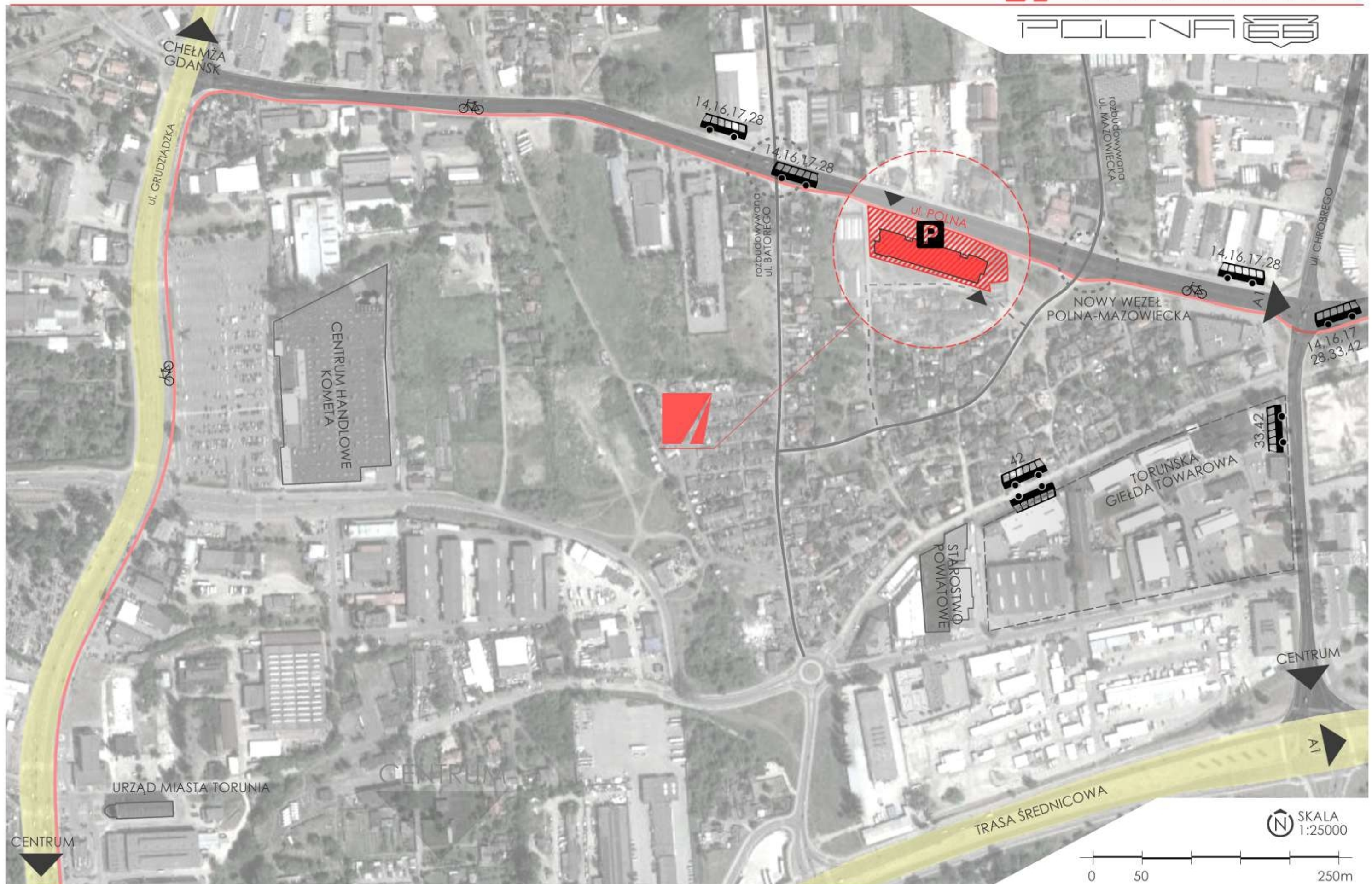




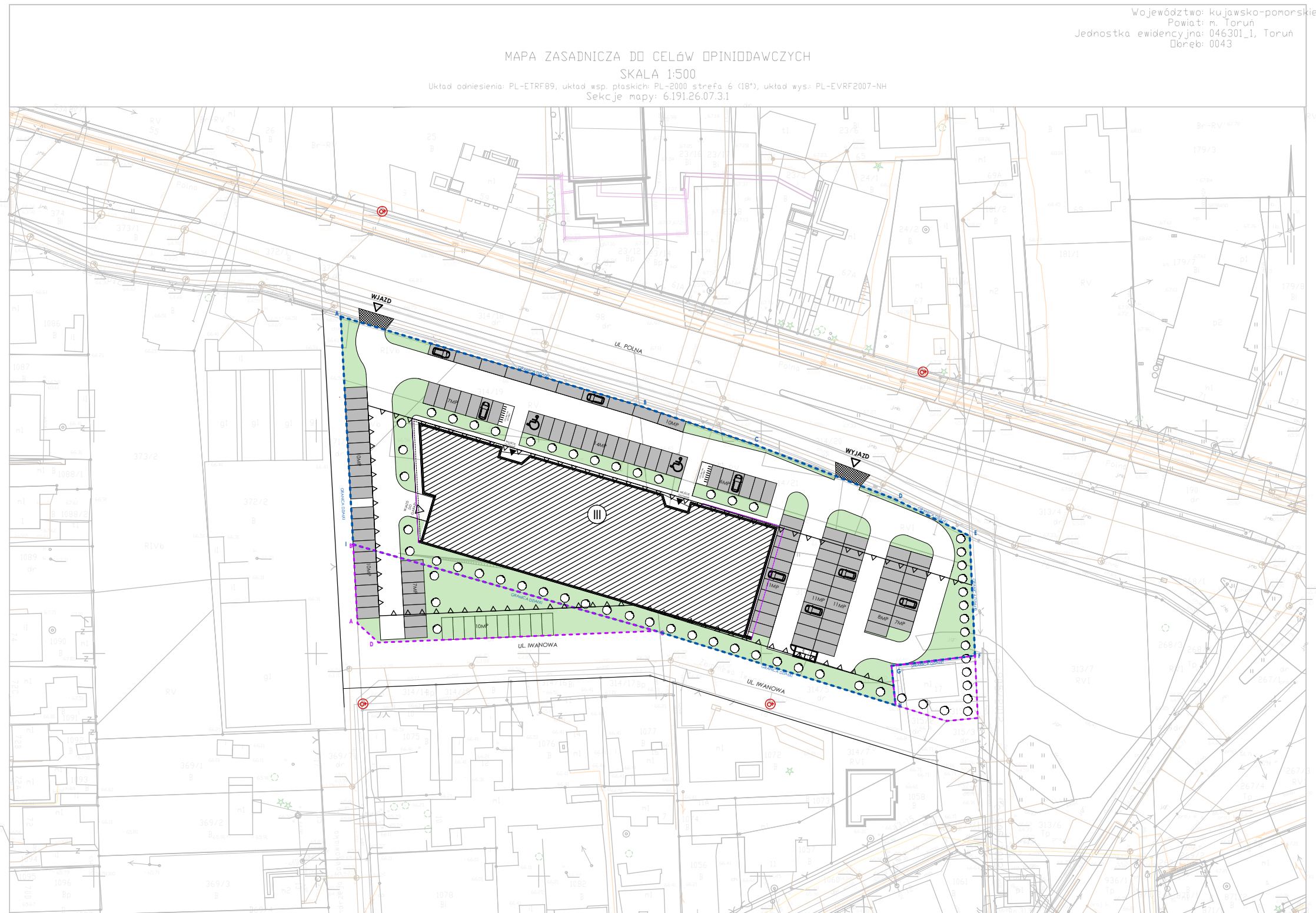






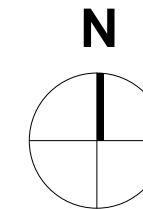


- PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU -



LEGENDA :

- projektowany budynek
- granice działek
- zakres opracowania
- zakres opracowania opcjonalnie
- wejście do budynku
- wyjazd na działkę/ na parking
- wyjazd z działki
- śmietnik
- liczba kondygnacji budynku
- miejsca parkingowe
- miejsca parkingowe dla os. niepełnosprawnych
- hydrant
- obrys części nadwieszanej budynku
- obowiązująca linia zabudowy
- powierzchnia biologicznie czynna
- powierzchnia utwardzona
- projektowane rzedne terenu
- obiekty oraz inne elementy przeznaczone do rozbiórki
- drzewa do wycinki wg. odrębnego opracowania
- odpływ liniowy/odpływ punktowy



POW. DZIAŁKI 314/9: **2435 M²**
POW. DZIAŁKI 314/13: **2379 M²**
SUMA: 4814 M²
POW. DZIAŁKI 314/19: **932 M²**
POW. DZIAŁKI 314/21: **831 M²**
SUMA: 1763 M²

POW. ZABUD. DLA JEDN. 14.09-U4: **2123.62 M² - 44,11% (max. 50 %)**
POW. BIOL. CZYNNA DLA JEDN. 14.09-U4: **1067.52 M² - 22,18% (min. 20 %)**

POW. UŻYTKOWA USŁUG W PARTERZE: **655,31 M²**
POW. MAGAZYNOWA W PARTERZE: **112,60 M²**

POW. UŻYTKOWA BIUR NA PIĘTRZE I: **1144,43 M²**
POW. MAGAZYNOWA NA PIĘTRZE I: **168,64 M²**

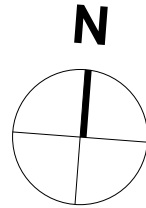
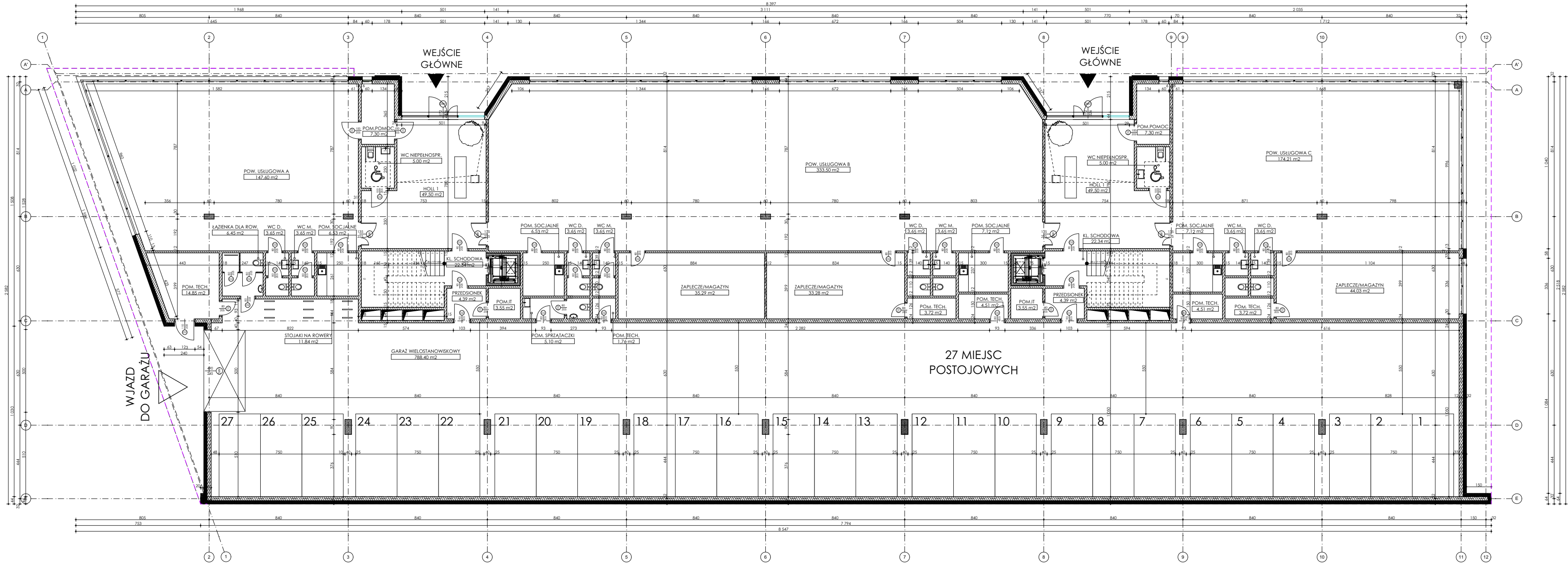
POW. UŻYTKOWA BIUR NA PIĘTRZE II: **1032,76 M²**
POW. MAGAZYNOWA NA PIĘTRZE II: **134,77 M²**

SUMA POWIERZCHNI USŁUGOWEJ: 2832,50 M²
SUMA POWIERZCHNI USŁUGOWEJ Z MAGAZYNAMI: 3248,51 M²

MIEJSCA POSTOJOWE W GRANICACH JEDNOSTKI 14.09-U4: **85 SZT.**
MIEJSCA POSTOJOWE W GRANICACH JEDNOSTKI 14.09-KD(Z)5: **37 SZT.**
WYMAGANA LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH W ODNIESIENIU DO PROJEKTOWANEJ POW. UŻYTKOWEJ: **85 SZT.**
MIEJSCA POSTOJOWE OPCJONALNIE 17-27 SZT. CO DAJE 56-90 ZATRUDNIONYCH

SKALA 1:1000

- RZUT PARTERU -

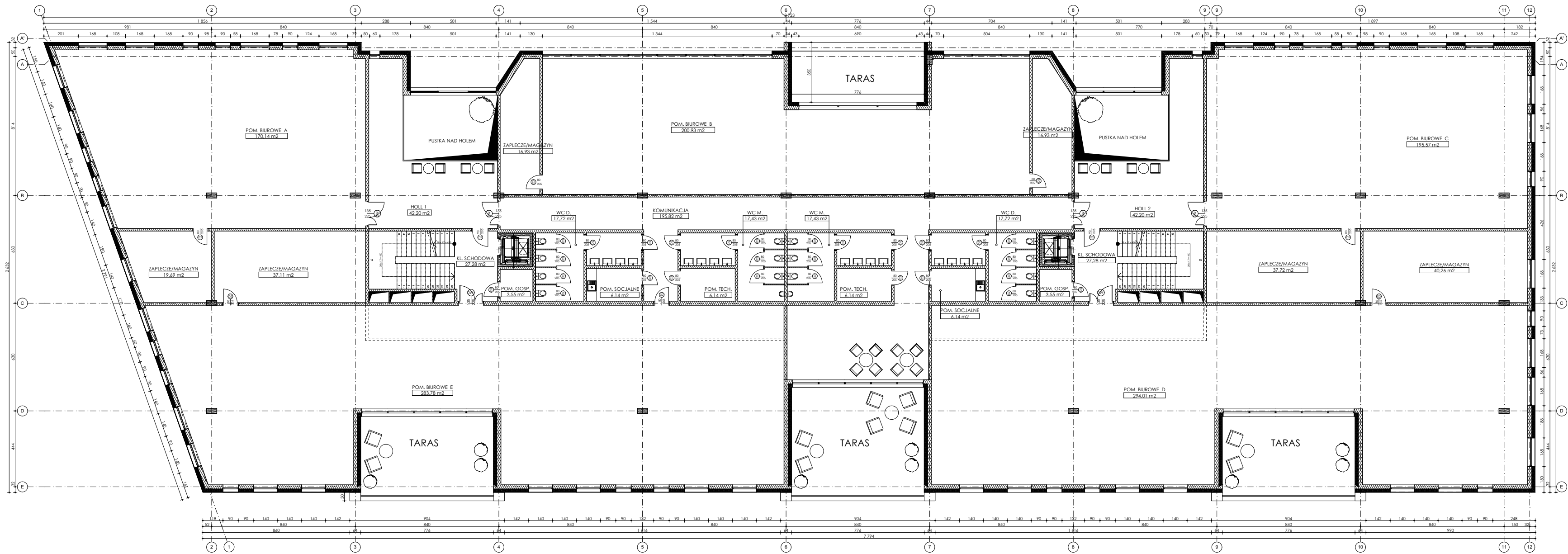


USŁUGI PARTER	
NAZWA POM.	POW. [m2]
POW. USŁUGOWA A	147,60
POW. USŁUGOWA B	333,50
POW. USŁUGOWA C	174,21
	655,31 m²

USŁUGI PARTER MAGAZYN	
NAZWA POM.	POW. [m2]
ZAPLECZE/MAGAZYN	33,28
ZAPLECZE/MAGAZYN	35,29
ZAPLECZE/MAGAZYN	44,03
	112,60 m²

SKALA 1:200

- RZUT PIĘTRA I -



BIURA PIĘTRO	
NAZWA POM.	POW. [m2]
POM. BIUROWE A	170,14
POM. BIUROWE B	200,93
POM. BIUROWE C	195,57
POM. BIUROWE D	294,01
POM. BIUROWE E	283,78
	1 144,43 m²

SKALA 1:200

SKALA 1:200







