

SZOSA BYDGOSKA 70-80



LOKALIZACJA

- powierzchnia – 2,1058 ha
- obręb 23
- liczba działek – 5
- własność Gminy Miasta Toruń

POWIERZCHNIA I PRZEZNACZENIE

1. nr działki 35/15 – 0,3179 ha
2. nr działek 35/16, 44/3, 45/1, 91/4, 102/4 - 0,6268 ha
3. nr działek 35/17, 44/4, 45/2, 51/5, 91/5, 102/5, 103/5 - 0,4818 ha
4. nr działki 35/18, 44/5, 51/6, 87/2, 91/6, 102/6, 103/6 - 0,4668 ha
 - usługi
 - dopuszczalne: obiekty usługowo-produkcyjne, parkingi, drogi wewnętrzne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej
 - obszar oznaczony symbolem 100.01 – U3 (uchwała RMT nr 726/17 z dnia 23.11.2017 r.)
5. nr działki 91/7 – 0,2125 ha
 - usługi
 - dopuszczalne: obiekty usługowo-produkcyjne, składy i magazyny, parkingi, drogi wewnętrzne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej
 - obszar oznaczony symbolem 100.01 – U2 (uchwała RMT nr 726/17 z dnia 23.11.2017 r.)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- zachodnia część miasta przy trasie wylotowej na Bydgoszcz (DK nr 80)
- w sąsiedztwie przedsiębiorstw usługowych oraz obiektów handlowych i sportowych
- teren niezabudowany, niezagospodarowany i częściowo zadrzewiony
- planowany dojazd poprzez drogi wewnętrzne od strony ul. Szosa Bydgoska
- istniejące uzbrojenie w ul. Szosa Bydgoska oraz ul. Pera Jonssona:
 - sieć wodociągowa
 - kanalizacja teletechniczna
 - sieć energetyczna
 - sieć gazowa
- istniejące uzbrojenie w granicach nieruchomości:
 - sieć ciepłownicza
 - sieć kanalizacyjna
 - sieć energetyczna

SZOSA BYDGOSKA 70-80

