

STREFA INWESTYCYJNO – LOGISTYCZNA TORUŃ – WSCHÓD



Obszar nr 5

LOKALIZACJA

- ul. Przelot
- ul. Gminna
- obręb 54
- powierzchnia całkowita - 4,8190 ha
- liczba działek - 3
- własność Gminy Miasta Toruń

POWIERZCHNIA I PRZEZNACZENIE

1. działka nr 91/7 - 1,4964 ha
 2. działki nr 92/5 i 176/11 - 1,8269 ha
 3. działka nr 91/8 - 1,4957 ha
- usługi
 - dopuszczalne: produkcja, składy i magazyny, drogi wewnętrzne, parkingi, garaże wielostanowiskowe, funkcja mieszkaniowa integralnie związana z prowadzoną działalnością usługową lub produkcyjną, obiekty małej architektury, zieleń urządzona, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- północno – wschodnia część miasta
- doskonałe skomunikowanie z DK nr 91, 15, 10 oraz w bliskości węzła autostrady A1
- w bezpośrednim sąsiedztwie obiekty usługowo – produkcyjne, tereny wykorzystywane pod duże centra logistyczne
- dojazd z istniejących dróg publicznych, a także po gruntach wydzielonych jako docelowe pasy drogowe ulic
- istniejące uzbrojenie zlokalizowane w ulicach sąsiadujących:
 - sieć kanalizacyjna, wodociągowa, teletechniczna, elektroenergetyczna, gazowa

STREFA INWESTYCYJNO – LOGISTYCZNA TORUŃ – WSCHÓD

Obszar nr 5

